

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор  
Общества с ограниченной ответственностью  
«Объединенные Энергосистемы»  
С.М. Каравайцев

---

«09» декабря 2014 г.

**Реестровый номер закупки: 70/14**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ  
О ЗАКУПКЕ У ЕДИНСТВЕННОГО ПОСТАВЩИКА  
«Ремонтно-наладочные работы в РП-11075»**

Москва 2014 г.

## Раздел I. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

**Заказчик** – Общество с ограниченной ответственностью «Объединенные Энергосистемы» (далее – Общество).

**Контрагент** – юридическое или физическое лицо, намеревающееся заключить договор с ООО «ОЭС», или иная сторона заключенного договора помимо ООО «ОЭС».

**Закупка у единственного источника** – закупка, в результате которой Заказчик заключает договор с контрагентом, определенным на основании критериев, предусмотренных Положением о закупках товаров, работ, услуг ООО «ОЭС»

**Официальный сайт Заказчика** – официальный сайт ООО «ОЭС» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.oes-company.ru](http://www.oes-company.ru)).

## Раздел II. ИНФОРМАЦИОННАЯ КАРТА.

№ п/п	Наименование	Информация
2.1.	Наименование заказчика, контактная информация	Общество с ограниченной ответственностью «Объединённые Энергосистемы». <b>Адрес:</b> 119034, г. Москва, ул. Остоженка, д. 30, стр. 3 <b>Адрес сайта в сети Интернет:</b> <a href="http://www.oes-company.ru">www.oes-company.ru</a> <b>Адрес электронной почты:</b> <a href="mailto:oes@oes-company.ru">oes@oes-company.ru</a> <b>Номер контактного телефона:</b> (495) 637-49-39 <b>Номер факса:</b> (495) 637-46-14
2.2.	Наименование закупки	Закупка у единственного поставщика работ (товаров, услуг) по титулу: «Ремонтно-наладочные работы в РП-11075»
2.3.	Предмет договора	«Ремонтно-наладочные работы в РП-11075»
2.4.	Основания закупки у единственного источника	Решение Генерального директора ООО «Объединенные Энергосистемы» Каравайцева С.М. от 09 декабря 2014 г.
2.5.	Контрагент	<b>Контрагент:</b> ООО «Сафит». Адрес: 617763, Пермский край, г. Чайковский, Приморский бульвар, д. 32а <b>Место нахождения:</b> г. Москва, Зеленоград, 1-й Западный проезд, д. 12, стр. 1
2.6.	Начальная (максимальная) цена закупки:  Форма, сроки и порядок оплаты товара/ работ /услуг	Общая стоимость договора составляет: 1 870 718,92 руб. (Один миллион восемьсот семьдесят тысяч семьсот восемнадцать рублей 92 копейки) с учетом НДС 18%.  Форма, сроки и порядок оплаты определяется в соответствии с условиями договора.
2.7.	Порядок формирования цены договора	Определены условиями договора.

2.8.	Место, условия и сроки (периоды) поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг	Определено в соответствии с условиями договора.
2.9.	Изменение условий договора	Допускается в соответствии с п.4.9. Положения о порядке проведения регламентированных закупок товаров, работ и услуг для нужд ООО «Объединенные Энергосистемы»
2.10.	Место, время и контактные данные для получения дополнительной информации о закупке у единственного источника	Общество с ограниченной ответственностью «Объединённые Энергосистемы». <b>Адрес:</b> 119034, г. Москва, ул. Остоженка, д. 30, стр. 3 <b>Адрес сайта в сети Интернет:</b> <a href="http://www.oes-company.ru">www.oes-company.ru</a> <b>Адрес электронной почты:</b> <a href="mailto:oes@oes-company.ru">oes@oes-company.ru</a> <b>Номер контактного телефона:</b> (495) 637-49-39 <b>Номер факса:</b> (495) 637-46-14 <b>Контактное лицо:</b> Маякина Ирина Михайловна

## ДОГОВОР ПОДРЯДА № 73/12-14

г. Москва

«09» декабря 2014 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Объединённые Энергосистемы», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Каравайцева Сергея Михайловича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Сафит», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Директора Килина Максима Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», а индивидуально - «Сторона», заключили настоящий договор подряда (далее по тексту - «Договор») о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1.1. По настоящему «Договору» «Подрядчик» по заданию «Заказчика» обязуется в установленный «Договором» срок выполнить следующие работы: Ремонтно-наладочные работы в РП-11075, ОАО «НИИМЭ и Микрон» по адресу: г. Москва, Зеленоград, 1-й Западный проезд, дом 12, стр. 1, а «Заказчик» обязуется принять результат «Работ» и уплатить обусловленную «Договором» цену.

1.2. «Подрядчик» гарантирует, что обладает всеми необходимыми разрешениями (сертификатами) для проведения «Работ». Копии указанных в настоящем пункте документов являются приложением к «Договору» и его неотъемлемой частью.

### 2. Срок действия договора

2.1. «Договор» вступает в силу с даты подписания Договора и действует до **«24» декабря 2014 г.**

### 3. Права и обязанности сторон

3.1. «Заказчик» обязуется:

3.1.1. Осмотреть и принять с участием «Подрядчика» выполненные «Работы» (результат «Работ») в сроки и в порядке, которые предусмотрены «Договором».

3.1.2. При обнаружении отступлений от «Договора», ухудшающих результат «Работы», или иных недостатков в «Работе» немедленно заявить об этом «Подрядчику».

3.1.3. Оплатить выполненные «Работы» на условиях и в порядке, установленных «Договором».

3.1.4. Предоставить «Подрядчику» в соответствии с условиями «Договора» необходимые материалы.

3.2. «Заказчик» вправе:

3.2.1. Во всякое время проверять ход и качество «Работы», не вмешиваясь в деятельность «Подрядчика».

3.2.2. Отказаться от исполнения «Договора» и потребовать возмещения убытков, если «Подрядчик» не приступает своевременно к исполнению «Договора» или выполняет «Работу» настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным.

3.2.3. Назначить «Подрядчику» разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении «Подрядчиком» в назначенный срок этого требования, отказаться от «Договора», либо устранить недостатки своими силами или поручить устранение недостатков третьему лицу с отнесением расходов на «Подрядчика», а также потребовать возмещения убытков, если во время выполнения «Работы» станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом.

3.2.4. По своему выбору в случаях, когда «Работы» выполнены «Подрядчиком» с отступлениями от «Договора», ухудшившими результат «Работы», или с иными недостатками, которые делают его не пригодным для предусмотренного в «Договоре» использования либо непригодности для обычного использования:

- потребовать от «Подрядчика» безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;
- потребовать от «Подрядчика» соразмерного уменьшения установленной за «Работу» цены;
- устранить недостатки своими силами или привлечь для их устранения третье лицо с отнесением расходов на устранение недостатков на «Подрядчика».

3.2.5. Если отступления в «Работе» от условий «Договора» или иные недостатки результата «Работы» в установленный «Заказчиком» разумный срок не были устранены, либо являются существенными и неустранимыми, «Заказчик» вправе отказаться от исполнения «Договора» и потребовать возмещения причиненных убытков.

3.3. «Подрядчик» обязуется:

3.3.1. Осуществлять «Работы» в соответствии с условиями «Договора».

3.3.2. Предоставить в соответствии с условиями «Договора», оборудование необходимое для выполнения «Работ». Стоимость использования оборудования по «Договору» включена в стоимость «Работ».

3.3.3. Использовать в соответствии с условиями «Договора» необходимые:

- Материалы;
- оборудование (технику).

3.3.4. В течение 3 (трёх) рабочих дней со дня получения письменного запроса «Заказчика» давать «Заказчику» письменные объяснения о выполнении «Работ», а также незамедлительно давать устные объяснения «Заказчику» о выполнении «Работ».

3.3.5. Предварительно согласовывать с «Заказчиком» привлечение субподрядчиков по «Договору».

3.3.6. Немедленно предупредить «Заказчика» и до получения его указаний приостановить «Работы» при обнаружении:

- непригодности или недоброкачества предоставленного «Заказчиком» материала;
- возможных неблагоприятных для «Заказчика» последствий выполнения его указаний о способе исполнения «Работы»;
- отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения «Работ»;
- иных, не зависящих от «Подрядчика» обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемых «Работ», либо создают невозможность их завершения в срок.

Вопрос о целесообразности продолжения «Работ» решается «Сторонами» в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения «Заказчиком» уведомления о приостановлении «Работ».

3.3.7. В течение 3 (трёх) рабочих дней до указанного в «Договоре» срока выполнения проинформировать «Заказчика» о готовности «Работ».

3.3.8. Выполнить все работы в объеме и сроки, предусмотренные настоящим «Договором» и сдать работы «Заказчику» в состоянии, позволяющем нормальную эксплуатацию результата работ.

3.3.9. Передать «Заказчику» вместе с результатом работы информацию, касающуюся эксплуатации или иного использования предмета «Договора», если характер информации таков, что без нее невозможно использование результата работы для целей, указанных в «Договоре».

3.3.10. Своевременно устранять недостатки и дефекты, выявленные при приемке «Работ» и в течение гарантийного срока эксплуатации результата «Работ».

3.4. Права «Подрядчика»:

3.4.1. Привлекать к исполнению своих обязательств по «Договору» субподрядчиков только с предварительного письменного согласования с «Заказчиком».

3.4.2. При неисполнении «Заказчиком» обязанности уплатить установленную «Договором» цену, либо иную сумму, причитающуюся «Подрядчику» в связи с выполнением «Договора», в порядке, предусмотренном ст. 712 ГК РФ, удерживать в соответствии со ст.ст. 359, 360 ГК РФ до уплаты «Заказчиком» соответствующих сумм:

- результат «Работ»;
- остатка неиспользованного материала;
- оказавшегося у «Подрядчика», в связи с исполнением «Договора», имущества «Заказчика».

3.4.3. Не приступать к «Работам», а начатые «Работы» приостановить или отказаться от исполнения «Договора» и потребовать возмещения убытков в случаях, когда нарушение «Заказчиком» своих обязанностей по «Договору» препятствует исполнению «Договора» «Подрядчиком», а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение «Заказчиком» указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок.

3.4.4. Требовать оплаты выполненных им «Работ», в том числе в случае, если результат работы не был, достигнут либо достигнутый результат оказался с недостатками, которые делают его не пригодным для предусмотренного в «Договоре» использования, по причинам, вызванным недостатками предоставленного «Заказчиком» материала.

3.4.5. Вместо устранения недостатков, за которые отвечает «Подрядчик», безвозмездно выполнить «Работу» заново с возмещением «Заказчику» причиненных просрочкой исполнения убытков. В этом случае «Заказчик» обязан вернуть ранее переданный ему результат работы «Подрядчику», если по характеру «Работы» такой возврат возможен.

3.5. Материалы и оборудование, необходимые для выполнения «Работ», предоставляются и «Заказчиком», и «Подрядчиком». «Стороны» несут ответственность за ненадлежащее качество предоставленных ими материалов и оборудования, сроки их предоставления, а также за предоставление материалов и оборудования, обремененных правами третьих лиц. Стоимость материалов и оборудования, предоставленных «Подрядчиком» по «Договору», включена в стоимость «Работ».

#### 4. Сроки выполнения работ

4.1. Дата начала «Работ»: **с даты заключения Договора**. Дата окончания «Работ»: **«24» декабря 2014 г.**

4.2. Перенос сроков начала и окончания работ по «Договору» согласовывается «Сторонами» дополнительно.

#### 5. Стоимость работ и порядок расчетов

5.1. Стоимость «Работ» по «Договору» составляет 1 870 718,92 руб. (Один миллион восемьсот семьдесят тысяч семьсот восемнадцать рублей 92 копейки), в том числе НДС 18% 285 363,90 руб. (Двести восемьдесят пять тысяч триста шестьдесят три рубля 90 копеек), и определена «Сторонами» в «Соглашении о договорной цене» (Приложение к Договору), являющейся неотъемлемой частью «Договора».

5.2. «Заказчик» производит окончательный расчет с «Подрядчиком» в объеме фактически выполненных работ после подписания обеими сторонами Акта выполненных работ (форма КС-2) и Справки о стоимости выполненных работ (форма КС-3).

5.3. Оплата дополнительных работ, не предусмотренных «Договором», производится сверх установленной в п.5.1. «Договора» договорной цены.

5.4. Способ оплаты «Работ»: перечисление «Заказчиком» денежных средств в валюте Российской Федерации (рубли) на расчетный счет «Подрядчика». При этом обязанности «Заказчика» по оплате «Работ» считаются исполненными надлежащим образом со дня поступления денежных средств на расчетный счет «Подрядчика».

## 6. Порядок сдачи и приемки работ

6.1. Приемка каждого этапа «Работ» или конечного результата «Работ» подтверждается подписанием «Сторонами» акта сдачи - приемки выполненных работ, который оформляется в следующем порядке:

6.1.1. «Подрядчик» по завершении выполнения «Работ» (этапа «Работ») в сроки, установленные п.4.1. «Договора», представляет «Заказчику» заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении адресату либо нарочным: акт сдачи - приемки выполненных работ (2 (два) экземпляра) и счет-фактуру по выполненным работам (1 (один) экземпляр), оформленные в соответствии с требованиями законодательства.

6.1.2. «Заказчик» обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения документов, указанных в п.6.1.1. «Договора», с участием «Подрядчика» осмотреть и принять выполненные «Работы» (результат «Работ»), подписать и вернуть «Подрядчику» 1 (один) экземпляр акта приема-сдачи работ или направить «Подрядчику» мотивированный отказ от приемки «Работ» путем направления его по почте либо нарочным. По истечении указанного срока при отсутствии мотивированного отказа «Работы» считаются принятыми «Заказчиком» и подлежащими оплате на основании одностороннего акта, составленного «Подрядчиком».

6.1.3. В случае отказа «Заказчика» от приемки «Работ» «Сторонами» в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения «Подрядчиком» мотивированного отказа составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

6.2. «Заказчик», обнаруживший недостатки в «Работе» при ее приемке, вправе ссылаться на них в случаях, если в акте сдачи-приемки работ либо в ином документе, удостоверяющем приемку, были оговорены эти недостатки либо возможность последующего предъявления требования об их устранении.

6.3. «Заказчик», принявший «Работу» без проверки, не лишается права ссылаться на недостатки, которые могли быть установлены при обычном способе ее приемки (явные недостатки).

6.4. «Заказчик», обнаружив после приемки «Работы» отступления в ней от условий «Договора» или иные недостатки, которые не могли быть установлены им при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты «Подрядчиком», обязан известить об этом «Подрядчика» в течение 3 (трех) рабочих дней со дня их обнаружения.

6.5. При досрочном прекращении «Работ» по «Договору» за исключением случаев, предусмотренных п. п. 3.2.4., 3.2.5 «Договора», «Заказчик» обязан принять выполненные «Работы» по степени их готовности на дату прекращения «Работ» и оплатить их стоимость (за вычетом авансовых платежей).

6.6. При досрочном выполнении «Подрядчиком» «Работ» «Заказчик» обязан принять и оплатить эти «Работы» на условиях «Договора».

## 7. Ответственность сторон

7.1. Применимым правом по «Договору» является право России.

7.2. «Стороны» несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по «Договору» в соответствии с законодательством.

7.3. Неустойка по «Договору» выплачивается только на основании обоснованного письменного требования «Сторон».

7.4. Выплата неустойки не освобождает «Стороны» от выполнения обязанностей, предусмотренных «Договором».

## 8. Основания и порядок расторжения договора

8.1. «Договор» может быть расторгнут: по соглашению «Сторон», а также в одностороннем порядке по письменному требованию одной из «Сторон» по основаниям, предусмотренным законодательством.

8.2. Расторжение «Договора» в одностороннем порядке производится только по письменному требованию «Сторон» в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня получения «Стороной» такого требования.

## 9. Разрешение споров из договора

9.1. Претензионный порядок досудебного урегулирования споров из «Договора» является для «Сторон» обязательным.

9.2. Претензионные письма направляются «Сторонами» нарочным либо заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении последнего адресату по местонахождению «Сторон», указанным в статье 13 «Договора».

9.3. Срок рассмотрения претензионного письма составляет 10 (десять) рабочих дней со дня получения последнего адресатом.

9.4. Споры из «Договора» разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством.

## 10. Форс-мажор

10.1. «Стороны» освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по «Договору» в случае, если неисполнение обязательств явилось следствием действий непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения, забастовки, войны, действий органов государственной власти или других независимых от «Сторон» обстоятельств.

10.2. «Сторона», которая не может выполнить обязательств по «Договору», должна своевременно, но не позднее 5 (пяти) календарных дней после наступления обстоятельств непреодолимой силы, письменно известить другую «Сторону», с предоставлением обосновывающих документов, выданных компетентными органами.

10.3. «Стороны» признают, что неплатежеспособность «Сторон» не является форс-мажорным обстоятельством.

## 11. Гарантии качества работ

11.1. Гарантии качества распространяются на все элементы и «Работы», выполненные «Подрядчиком» по «Договору».

11.2. Гарантийный срок при нормальной эксплуатации на результат выполненных «Работ» устанавливается на 1 год, с даты подписания сторонами акта окончательной приемки выполненных работ.

11.3. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого объект «Работ» не мог эксплуатироваться вследствие недостатков, за которые отвечает «Подрядчик».

11.4. Если в период гарантийной эксплуатации объекта «Работ» обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной его эксплуатации, то «Подрядчик» обязан их устранить за свой счет и в согласованные с «Заказчиком» сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения «Подрядчик» обязан направить своего представителя не позднее 5 (пяти) дней со дня получения письменного извещения «Заказчика». Гарантийный срок в этом случае продлевается, соответственно, на период устранения дефектов.

11.5. При отказе «Подрядчика» от составления или подписания акта обнаруженных дефектов «Заказчик» составляет односторонний акт на основе квалифицированной экспертизы, привлекаемой им за свой счет. При этом расходы «Заказчика» по проведению экспертизы возмещаются «Подрядчиком».



11.6. «Подрядчик» несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа объекта «Работ» или его частей, неправильной его эксплуатации или неправильности инструкций по его эксплуатации, разработанных самим «Заказчиком» или привлеченными им третьими лицами, ненадлежащего ремонта объекта «Работ», произведенного самим «Заказчиком» или привлеченными им третьими лицами.

11.7. Срок обнаружения ненадлежащего качества результата работы «Заказчиком» определяется «Сторонами» в пределах гарантийного срока.

## 12. Прочие условия

12.1. «Стороны» не имеют никаких сопутствующих устных договоренностей. Содержание текста «Договора» полностью соответствует действительному волеизъявлению «Сторон».

12.2. Вся переписка по предмету «Договора», предшествующая его заключению, теряет юридическую силу со дня заключения «Договора».

12.3. «Стороны» признают, что если какое-либо из положений «Договора» становится недействительным в течение срока его действия вследствие изменения законодательства, остальные положения «Договора» обязательны для «Сторон» в течение срока действия «Договора».

12.4. Договор составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах на русском языке по одному для каждой из «Сторон».

## 13. Адреса и реквизиты сторон

### «Заказчик»

ООО «Объединённые Энергосистемы»

Адрес: 119034, г. Москва, ул. Остоженка, д.30, стр.3

Телефон: +7(495) 637-49-39;

факс: +7(495)637-49-39

e-mail: oes@oes-company.ru

ИНН: 7731623420/ КПП:770401001

ОГРН:1097746081730

Р\с: 40702810038180002599

в ОАО «Сбербанк России», г. Москва

К/с: 30101810400000000225

БИК 044525225

### «Подрядчик»

ООО «Сафит»

Адрес: 617763, Пермский край, г. Чайковский, Приморский бульвар, д.32а

ИНН: 1833049757/ КПП: 592001001

ОГРН: 1081840006005

Р\с: 40702810228020001023

в Ижевском филиале ОАО «АК БАРС»

К/с: 30101810900000000716

БИК 049401716

## 14. Список приложений

14.1. Приложение №1 — Локальная смета.

## 15. Подписи сторон

От имени «Заказчика»  
Генеральный директор

От имени «Подрядчика»  
Директор

С.М. Каравайцев

М.В. Килин

МП

МП